

ASSEMBLÉE PUBLIQUE DE CONSULTATION

(PROJET PARTICULIER DE CONSTRUCTION, DE MODIFICATION
OU D'OCCUPATION D'UN IMMEUBLE)

Aux personnes intéressées

Projet de résolution portant sur un projet particulier de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble (PPCMOI), afin de permettre la construction d'une ressources intermédiaire (RI) de 75 unités, pour la propriété sise au 0, rue des Flandres, sur le lot 6 453 562 du cadastre du Québec.

1. Objet et assemblée publique de consultation

Lors de la séance ordinaire du 9 février 2026, le conseil municipal de la Ville de Rimouski a adopté un projet de résolution portant sur un projet particulier de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble (PPCMOI), afin de permettre la construction d'une ressources intermédiaire (RI) de 75 unités, pour la propriété sise au 0, rue des Flandres, sur le lot 6 453 562 du cadastre du Québec.

Une assemblée publique de consultation aura lieu le **lundi 23 février 2026**, à compter de **19 h 30**, en la salle du conseil de l'hôtel de ville, au 205, avenue de la Cathédrale, Rimouski. L'objet de cette assemblée est de présenter le projet de résolution et d'entendre les personnes et organismes qui désirent s'exprimer à ce sujet.

2. Consultation écrite

Une consultation écrite se tiendra également du **mercredi 11 février 2026 au mardi 24 février 2026, à 12 h**. Tout intéressé peut participer à cette consultation en cliquant sur le [lien suivant](#).

3. Description du territoire visée

Le territoire visé par le projet est situé dans le district Saint-Pie-X, entre l'avenue de la Cathédrale, le chemin du Sommet Est, la 15^e rue Est, la rue de la Bonne-Entente, la rue Gilles-Vigneault et la Rue Isidore-Soucy.

Un croquis indiquant l'emplacement de la zone concernée et des zones contiguës est joint à la fin du présent avis.

4. Approbation référendaire

Le projet de résolution ne contient pas de dispositions susceptibles d'approbation référendaire.

5. Documentation

Il est possible de consulter la présentation du projet en cliquant sur le [lien suivant](#).

Le projet de résolution et le croquis peuvent également être consultés de la façon suivante :

- a) en se présentant en personne, au bureau du greffier, à l'hôtel de ville, au 205 avenue de la Cathédrale, Rimouski, durant les heures habituelles de bureau, soit du lundi au jeudi de 8 h 15 à 11 h 45 et de 13 h à 16 h et le vendredi de 8 h 15 à 11 h 45;

b) en faisant la demande :

- par téléphone au **418 724-3125**;
- par écrit à l'adresse **greffe@rimouski.ca**.

c) en consultant le procès-verbal de la séance du 9 février 2026, sur le site Web de la Ville, à l'adresse : <https://rimouski.ca/ville/democratie/proces-verbaux>

Rimouski, le 11 février 2026

(S) Julien Rochefort-Girard, avocat
Greffier

Projet particulier de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble (PCCMOI) - Construction d'un bâtiment principal à vocation institutionnelle et administrative d'envergure - 9524-3663 Québec inc. - 0, rue des Flandres

Lot concerné: 6 453 562 du cadastre du Québec
Zone H-320
District Saint-Pie-X

Zone concernée:

H-320

Zones contiguës:

R-342, H-343, H-378,
H-383

Type de Zonage

A: Agricole
AN: Aire naturelle
C: Commercial
F: Forestier
H: Habitation
I: Industriel
P: Communautaire et
utilité publique
R: Récréatif

