

ASSEMBLÉE PUBLIQUE DE CONSULTATION

(PROJET D'HABITATION DÉROGEANT DE LA RÉGLEMENTATION D'URBANISME)

Aux personnes intéressées

AVIS PUBLIC est donné de ce qui suit :

1. Lors de la séance ordinaire du 25 juin 2024, le conseil municipal de la Ville de Rimouski a adopté un projet de résolution en vue d'autoriser un projet d'habitation qui déroge à la réglementation d'urbanisme en vigueur soit, la construction de sept bâtiments contenant un total de 50 logements sur les lots 3 663 030, 3 985 864 et 4 766 404 du cadastre du Québec, situé sur le prolongement de la rue Sieur-de-Vitré.
2. Une assemblée publique de consultation aura lieu le **lundi 8 juillet 2024**, à compter de 19 h 30, en la salle du conseil de l'hôtel de ville, au 205, avenue de la Cathédrale, Rimouski. L'objet de cette assemblée est de présenter le projet de résolution et d'entendre les personnes et organismes qui désirent s'exprimer à ce sujet.
3. Conformément à l'article 93 de la Loi modifiant diverses dispositions législatives en matière d'habitation (Projet de Loi 31), le projet de résolution ne contient pas de disposition susceptible d'approbation référendaire.
4. La zone concernée et les zones contigües concernées par le projet d'habitation sont illustrées au croquis ci-joint.
5. Le projet de résolution et le croquis peuvent être consultés de la façon suivante :
 - a) en personne, au bureau du greffier, à l'hôtel de ville, au 205 avenue de la Cathédrale, Rimouski, durant les heures habituelles de bureau, soit du lundi au jeudi de 8 h 15 à 11 h 45 et de 13 h à 16 h et le vendredi de 8 h 15 à 11 h 45;
 - b) par courriel, en faisant la demande :
 - par téléphone au **418 724-3125**;
 - par écrit à l'adresse **greffe@rimouski.ca**.

FAIT À RIMOUSKI, CE 26 JUIN 2024

(S) Cynthia Lamarre, avocate
Assistante-greffière

**Pouvoir en habitation – Construction de bâtiments résidentiels – Prolongement de la rue
Sieur-de-Vitré – Règlement de zonage 820-2014 – Rue Sieur-de-Vitré – Lots 3 663 030, 3
985 864 et 4 766 404 Considérant qu’en vertu de la Loi 31 modifiant.**

Zone H-3000
District Le Bic

R-5003

Zone concernée:

H-3000

Zones contiguës:

H-3001, H-3008, A-9010 et
A-9013

A-9002

Type de Zonage

- A: Agricole
- AN: Aire naturelle
- C: Commercial
- F: Forestier
- H: Habitation
- I: Industriel
- P: Communautaire et
utilité publique
- R: Récréatif

03

A-9010

A-9013

A-9014

A-9004

A-9012

A-9015

Légende

-  Limite de zonage
-  Limite cadastrale
-  Zone concernée
-  Zone contiguë
-  Lot concerné

