AVIS PUBLIC

ASSEMBLÉE PUBLIQUE DE CONSULTATION ET CONSULTATION ÉCRITE SUR LE PROJET DE RÈGLEMENT 2020-10-642 MODIFIANT LE RÈGLEMENT 1032-2017 SUR LES PLANS D'IMPLANTATION ET D'INTÉGRATION ARCHITECTURALE AFIN D'ASSUJETTIR CERTAINS TRAVAUX DANS LES NOYAUX VILLAGEOIS DES DISTRICTS LE BIC ET SAINTE-BLANDINE/MONT-LEBEL

AVIS PUBLIC est donné que le conseil municipal de la Ville de Rimouski tiendra, lors de la séance ordinaire du **lundi 16 novembre 2020** débutant à **20 h**, une assemblée publique de consultation en la salle du conseil de l'hôtel de ville, au 205, avenue de la Cathédrale, Rimouski, sur le projet de règlement 2020-10-642, adopté le 19 octobre 2020, dans le but de modifier le Règlement 1032-2017 sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale. Une **consultation écrite** est également prévue selon la procédure prévue aux Arrêtés ministériels numéros 2020-033 et 2020-049 des ministres de la Santé et des Services sociaux, adoptés en date du 7 mai 2020 et du 4 juillet 2020.

Le projet de règlement a pour objectif général de préserver et de mettre en valeur l'image et l'identité des trois noyaux villageois du Bic, de Sainte-Blandine et de Mont-Lebel en encadrant l'implantation et la qualité architecturale des bâtiments. Ces noyaux villageois sont illustrés aux croquis ci-joints.

Les travaux et constructions suivants sont assujettis au règlement :

- la construction ou la reconstruction d'un bâtiment principal;
- l'agrandissement d'un bâtiment principal;
- la rénovation extérieure d'un bâtiment principal, excluant les travaux de peinture, la réparation ou le remplacement d'une galerie située en façade latérale ou arrière et sans modification des dimensions, le remplacement d'un revêtement (mur et toiture) par un matériau identique et le remplacement d'une ouverture (porte et fenêtre) par un matériau identique.

Ces travaux devront faire l'objet d'une demande de permis ou d'un certificat auprès du Service urbanisme, permis et inspection. Celui-ci doit être autorisé, avec ou sans condition, ou refusé par le conseil municipal à la suite d'une recommandation du comité consultatif d'urbanisme.

Le projet de règlement n'est pas susceptible d'approbation référendaire.

Une **présentation visuelle** du projet de règlement est disponible sur le site Web de la Ville (www.rimouski.ca/consultations) pour les fins de la consultation écrite, à compter des présentes.

Vos représentations ou commentaires écrits sur le projet de règlement peuvent être adressés à la Ville, **du 4 novembre au 16 novembre 2020**, en écrivant à la soussignée à l'adresse courriel suivante :

monique.senechal@rimouski.ca

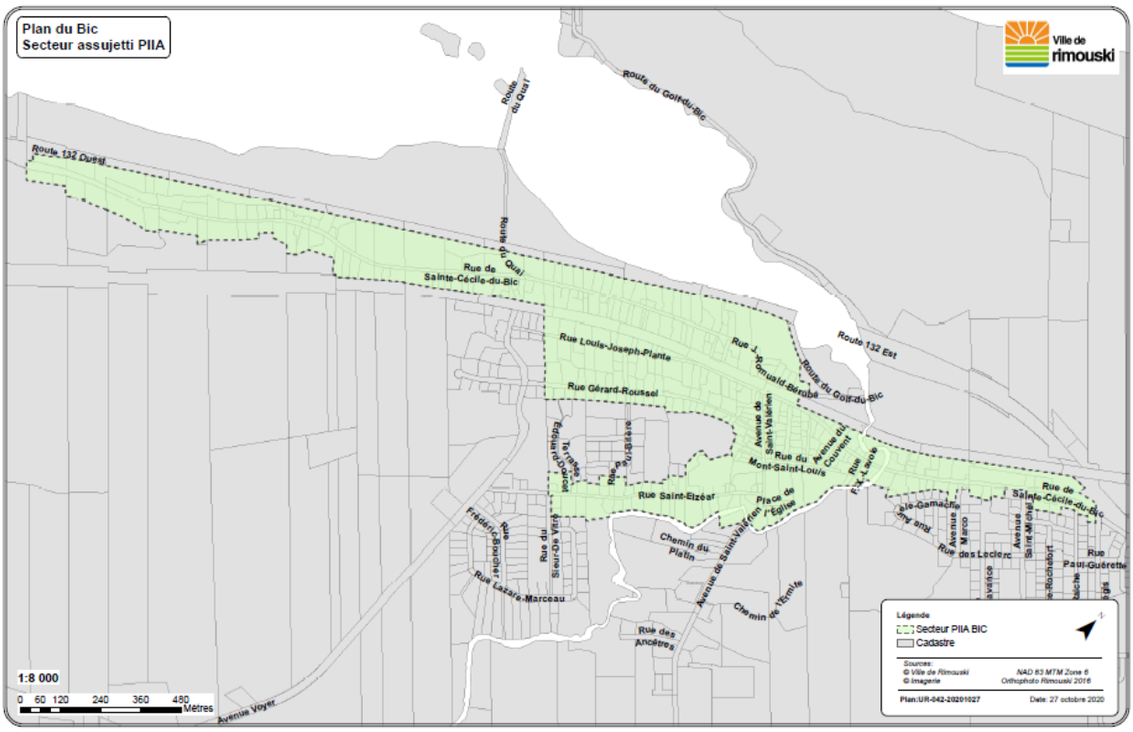
ou au 205, avenue de la Cathédrale
Casier postal 710
Rimouski (Québec) G5L 7C7

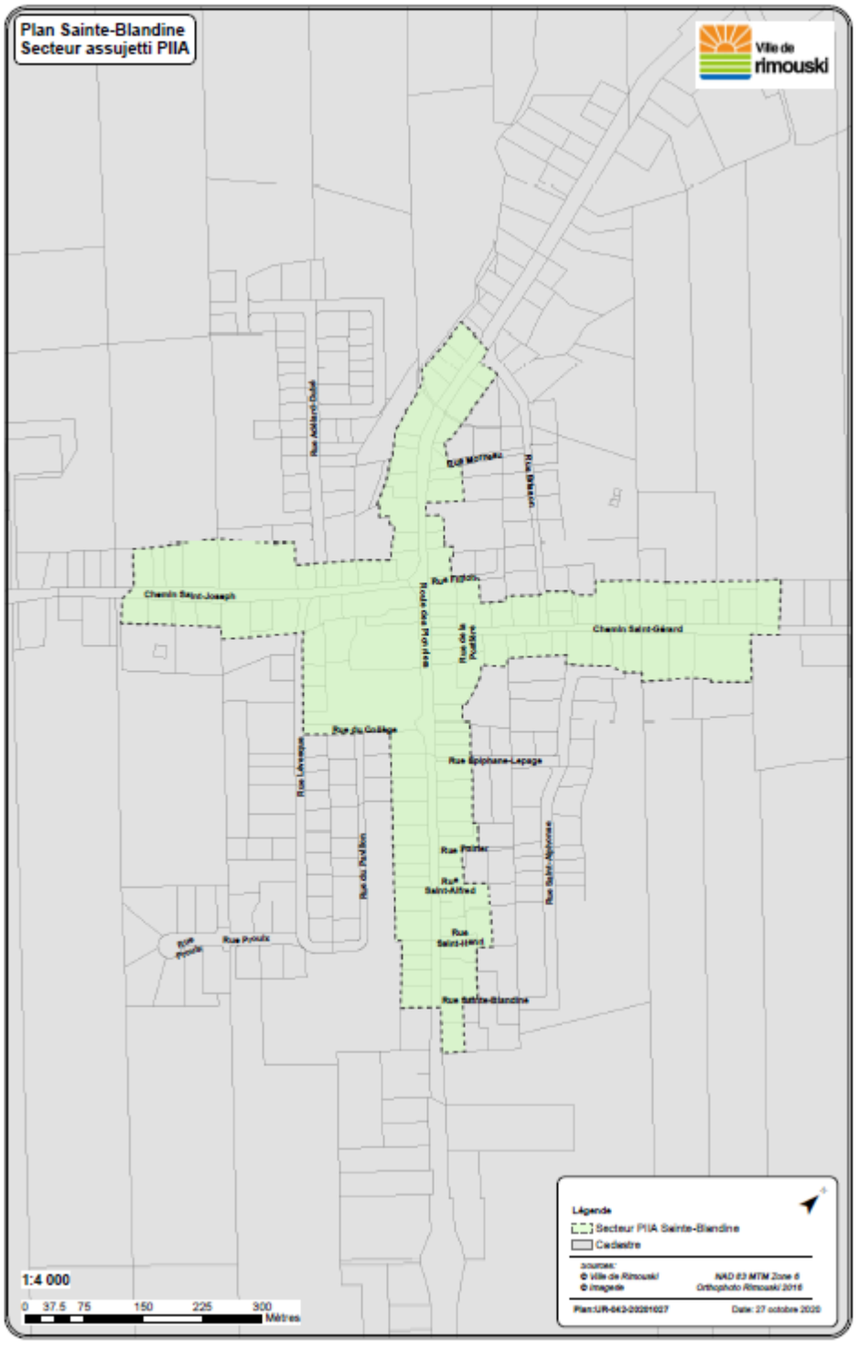
Le projet de règlement faisant l'objet du présent avis et les illustrations des secteurs concernés peuvent être consultés et toute personne intéressée peut obtenir des renseignements en communiquant avec la soussignée durant les heures habituelles de bureau, soit du lundi au jeudi de 8 h 15 à 11 h 45 et de 13 h à 16 h et le vendredi de 8 h 15 à 11 h 45.

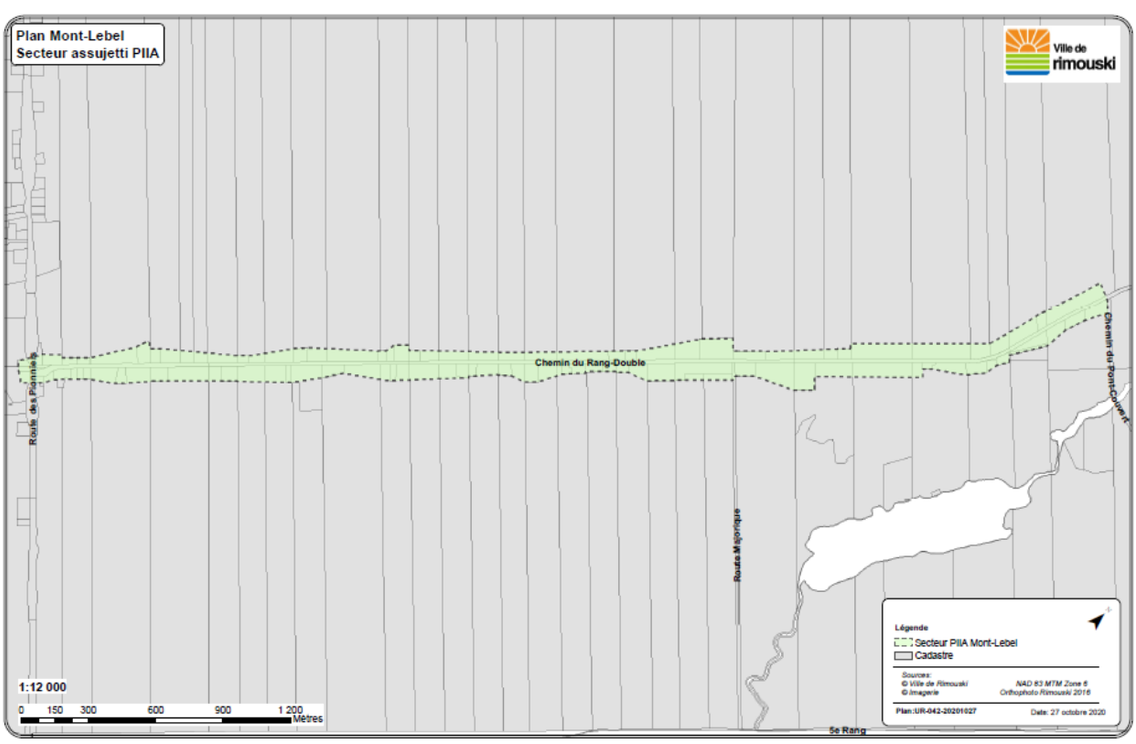
DONNÉ À RIMOUSKI, CE QUATRIÈME JOUR DU MOIS DE NOVEMBRE DEUX MILLE VINGT

La greffière
Monique Sénéchal

CROQUIS


Plan du Bic
Secteur assujetti PIIA
Ville de rimouski
Route 132 Ouest
Route du Quai
Route du Golf-du-Bic
Rue de Sainte-Cécile-du-Bic
Rue Louis-Joseph-Plante
Rue Gérard-Roussel
Route 132 Est
Rue Saint-Elzéar
Rue du Mont-Saint-Louis
Avenue du Couvent
Avenue de Saint-Valérien
Place de l'Église
Chemin du Platin
Chemin de l'Ermite
Rue des Ancêtres
Rue Lazare-Marceau
Rue du Sieur-de-Vitré
Rue Frédéric-Boisvert
Rue Paul-Guérette
Avenue Voyer
1:8 000
0 60 120 240 360 480 Mètres
Légende
Secteur PIIA BIC
Cadastre
Sources:
© Ville de Rimouski
© Imagerie
NAD 83 MTM Zone 6
Orthophoto Rimouski 2016
Plan:UR-042-20201027
Date: 27 octobre 2020


Plan Sainte-Blandine
Secteur assujetti PIIA
Ville de rimouski
Rue Adélard-Dubé
Rue McPhee
Rue Brassard
Rue Fitzith
Chemin Saint-Joseph
Route des Pionniers
Rue de la Prairie
Chemin Saint-Gérard
Rue du Collège
Rue Lévesque
Rue Epiphane-Lepage
Rue du Pavillon
Rue Poirier
Rue Saint-Alfred
Rue Saint-Hilaire
Rue Saint-Aphonse
Rue Proulx
Rue Sainte-Blandine
Légende
Secteur PIIA Sainte-Blandine
Cadastre
Sources:
© Ville de Rimouski
© Imagerie
NAD 83 MTM Zone 6
Orthophoto Rimouski 2016
Plan:UR-043-20201027
Date: 27 octobre 2020
1:4 000
0 37.5 75 150 225 300
Mètres


Plan Mont-Lebel
Secteur assujetti PIIA
Ville de rimouski
Chemin du Rang-Double
Route des Pionniers
Chemin du Ton-Carré
Route Majorique
5e Rang
Légende
Secteur PIIA Mont-Lebel
Cadastre
Sources:
© Ville de Rimouski
© Imagerie
NAD 83 MTM Zone 6
Orthophoto Rimouski 2016
Plan:UR-042-20201027
Date: 27 octobre 2020
1:12 000
0 150 300 600 900 1 200
Mètres