Numéro de dossier (à remplir par la Ville de Rimouski)	

DEMANDE D'AIDE FINANCIÈRE

PROGRAMME DE CRÉDIT DE TAXES FONCIÈRES VISANT À FAVORISER LA CONSTRUCTION, LA RÉNOVATION ET LA LOCATION ANNUELLE DE LOGEMENTS LOCATIFS SERVANT À DES FINS RÉSIDENTIELLES
(Règlement numéro 24-037)

Ce formulaire et ses annexes dûment complétés et les pièces jointes exigées doivent être transmis à la Ville de Rimouski.

Courriel : ressources.financieres@rimouski.ca

Poste ou en personne :
205, avenue de la Cathédrale
Case postale 710
Rimouski (Québec) G5L 7C7

1. Identification du demandeur			
Nom complet / Nom de l'entreprise			
Adresse		Ville	Code postal
Téléphone	Cellulaire	Courriel	
Si le demandeur est copropriétaire, compléter l'annexe 1 et 2 de ce formulaire			
Compléter uniquement cette partie si le demandeur est une entreprise			
Numéro d'entreprise du Québec (NEQ)		Nom légal de l'entreprise	
Adresse		Ville	Code Postal
Téléphone		Courriel corporatif	
Nom et prénom du représentant dûment autorisé de l'entreprise			
Téléphone	Cellulaire	Courriel	
Statut juridique ☐ Société en commandite (S.E.C.) ☐ Société en nom collectif (S.E.N.C.)			

☐ Société par actions (compagnie)
☐ Coopérative
☐ Autres, précisez _____

2. Renseignement sur l'immeuble faisant l'objet de la demande		
Adresse	Ville Rimouski	Code postal
Appartement	Numéro de lot(s) au cadastre	
Date de construction	Nombre de logements existants	

L'immeuble est-il visé par une procédure judiciaire ? ☐ oui ☐ non
Si oui, détails :
_____
_____
_____

Conditions pour être admissible au Programme de crédit de taxes foncières

1° Est admissibles au programme :

a) le propriétaire de l'immeuble;
b) l'emphytéote qui détient un droit d'utiliser pleinement un immeuble, pour une durée minimale de 50 ans.

2° Le projet doit prévoir :

a) la construction :
   - d'une nouvelle partie de bâtiment, d'un bâtiment ou d'un ensemble de bâtiments en vue d'y aménager au moins 8 logements admissibles sur le même immeuble; ou
   - d'un logement admissible jouxtant une résidence principale.
b) la rénovation :
   - d'une partie de bâtiment, d'un bâtiment ou d'un semble de bâtiments existants en vue d'y aménager au moins 8 logements admissibles sur le même immeuble; ou
   - d'une résidence principale existante afin d'y aménager un logement admissible jouxtant celle-ci.

N'est pas admissible un projet au bénéfice de logements loués en tout ou en partie à des fins touristiques.

3. Description du projet et des travaux		
Type de projet		
8 logements et plus :	☐ Nouvelle construction / Agrandissement	☐ Rénovation
Logement jouxtant une résidence Principale :	☐ Nouvelle construction / Agrandissement	☐ Rénovation
Date prévue de début du projet :		
Date prévue de fin des travaux :		
Description du projet :		

_____

_____

_____

_____

_____

_____

_____

_____

_____

_____

_____

Nombre de logements créés

Abordable 1 ½ :____ 2 ½ :____ 3 ½ :____ 4 ½ :____ 5 ½ :____ 6 ½ :____ 7 ½ :____

Régulier 1 ½ :____ 2 ½ :____ 3 ½ :____ 4 ½ :____ 5 ½ :____ 6 ½ :____ 7 ½ :____

Loyers envisagés

Abordable 1 ½ :_____$; 2 ½ :_____$; 3 ½ :_____$; 4 ½ :_____$; 5 ½ :_____$; autre :_____$;

Régulier 1 ½ :_____$; 2 ½ :_____$; 3 ½ :_____$; 4 ½ :_____$; 5 ½ :_____$; autre :_____$;

La demande doit comprendre les renseignements et documents suivants :

1° un plan détaillé de la nature des travaux de construction ou de rénovation visés, lequel comprend la description de l'immeuble incluant les servitudes existantes, produit par un professionnel habilité;

2° le ou les usages actuels exercés dans l'immeuble, le cas échéant;

3° une estimation détaillée du coût des travaux de construction ou de rénovation;

4° la date prévue de début et de fin des travaux projetés;

5° une copie du permis de construction délivré par le Service urbanisme, permis et inspection de la Ville;

6° lorsque le demandeur n'est pas le propriétaire de l'immeuble visé par la demande, une procuration, une résolution d'un conseil d'administration ou une copie d'un règlement habilitant ce dernier à présenter la demande;

7° lorsque le demandeur est copropriétaire de l'immeuble visé par la demande, une procuration ou une résolution d'un conseil d'administration habilitant ce dernier à présenter la demande, laquelle doit provenir de la majorité des copropriétaires.

Les documents déposés lors d'une demande d'un permis de construction sont réputés accompagner une demande d'aide financière déposée en en vertu du présent règlement.

4. Déclaration du demandeur et engagement

Je, soussigné, requiers de la Ville de Rimouski une aide financière dans le cadre du programme de crédit de taxes foncières visant à favoriser la construction, la rénovation et la location annuelle de logements locatifs servant à des fins résidentielles et déclare que les renseignements précédents sont exacts et complets.

Je m'engage à déposer les documents requis à la présente demande.

Je, soussigné, déclare également avoir pris connaissance de la procédure et de la réglementation municipale applicable en vigueur. Enfin, je, soussigné, comprends que le dépôt d'une demande ni son acceptation, le cas échéant, ne constituent un permis, une autorisation ou des droits acquis en regard de mon projet. Le dépôt d'une demande n'engage pas la Ville de Rimouski à accorder l'aide financière. Je comprends que toute demande de permis ou demande suivant la réglementation d'urbanisme en vigueur sera à mes frais conformément au tarif en vigueur.

Les informations contenues dans la présente demande sont vraies et exactes et je suis conscient que toute fausse déclaration entrainerait le rejet de la demande ou l'annulation de l'aide financière, en plus de constituer une infraction passible d'une amende minimale de 1 000 $ pour une personne physique et 2 000 $ pour une personne morale.

Je déclare respecter les conditions du programme et m'engage respecter les obligations prévues au règlement si mon immeuble fait l'objet d'une aide financière.

_____

Nom et titre (en lettres moulées)

_____ _____ _____ _____

Signature Année Mois Jour

Remplir uniquement si l'immeuble visé par la demande d'aide est détenu en copropriété

ANNEXE 1
Co-propriétaires

	Personne physique			
1	Nom		Prénom	
	Adresse		Ville	Code postal
	Téléphone	Cellulaire	Courriel	
2	Nom		Prénom	
	Adresse		Ville	Code postal
	Téléphone	Cellulaire	Courriel	
3	Nom		Prénom	
	Adresse		Ville	Code postal
	Téléphone	Cellulaire	Courriel	
4	Nom		Prénom	
	Adresse		Ville	Code postal
	Téléphone	Cellulaire	Courriel	
5	Nom		Prénom	
	Adresse		Ville	Code postal
	Téléphone	Cellulaire	Courriel	

	Personne morale				
1	Raison sociale			Nom légal de l'entreprise	
	Adresse			Ville	Code postal
	Téléphone	Cellulaire		Courriel	
	Nom du représentant légal de la personne morale				
	Adresse			Ville	Code postal
	Téléphone	Cellulaire		Courriel	
2	Raison sociale			Nom légal de l'entreprise	
	Adresse			Ville	Code postal
	Téléphone	Cellulaire		Courriel	
	Nom du représentant légal de la personne morale				
	Adresse			Ville	Code postal
	Téléphone	Cellulaire		Courriel	
3	Raison sociale			Nom légal de l'entreprise	
	Adresse			Ville	Code postal
	Téléphone	Cellulaire		Courriel	
	Nom du représentant légal de la personne morale				
	Adresse			Ville	Code postal
	Téléphone	Cellulaire		Courriel	

Remplir uniquement si l'immeuble visé par la demande d'aide est détenu en copropriété

ANNEXE 2

Procuration des co-propriétaires

Je, soussigné, _____ résidant au_____
_____ à _____ autorise par la présente le dépôt auprès de la Ville de Rimouski d'une demande de subvention et engagement du propriétaire dans le cadre du programme de crédit de taxes foncières visant à favoriser la construction, la rénovation et la location annuelle de logements locatifs servant à des fins résidentielles (règlement 24-037).

Et j'ai signé, à _____ le _____

_____ _____
Signature Lettres moulées

Je, soussigné, _____ résidant au_____
_____ à _____ autorise par la présente le dépôt auprès de la Ville de Rimouski d'une demande de subvention et engagement du propriétaire dans le cadre du programme de crédit de taxes foncières visant à favoriser la construction, la rénovation et la location annuelle de logements locatifs servant à des fins résidentielles (règlement 24-037).

Et j'ai signé, à _____ le _____

_____ _____
Signature Lettres moulées

Je, soussigné, _____ résidant au_____
_____ à _____ autorise par la présente le dépôt auprès de la Ville de Rimouski d'une demande de subvention et engagement du propriétaire dans le cadre du programme de crédit de taxes foncières visant à favoriser la construction, la rénovation et la location annuelle de logements locatifs servant à des fins résidentielles (règlement 24-037).

Et j'ai signé, à _____ le _____

_____ _____
Signature Lettres moulées

Je, soussigné, _____ résidant au_____
_____ à _____ autorise par la présente le dépôt auprès de la Ville de Rimouski d'une demande de subvention et engagement du propriétaire dans le cadre du programme de crédit de taxes foncières visant à favoriser la construction, la rénovation et la location annuelle de logements locatifs servant à des fins résidentielles (règlement 24-037).

Et j'ai signé, à _____ le _____

_____ _____
Signature Lettres moulées

Je, soussigné, _____ résidant au_____
_____ à _____ autorise par la présente le dépôt auprès de la Ville de Rimouski d'une demande de subvention et engagement du propriétaire dans le cadre du programme de crédit de taxes foncières visant à favoriser la construction, la rénovation et la location annuelle de logements locatifs servant à des fins résidentielles (règlement 24-037).

Et j'ai signé, à _____ le _____

_____ _____
Signature Lettres moulées