Numéro de dossier (à remplir par la Ville de Rimouski)	

DEMANDE D'AIDE FINANCIÈRE

PROGRAMME D'AIDE AUX PROJETS D'HÉBERGEMENT TRANSITOIRE AINSI QU'AUX PROJETS D'HABITATION SOCIAUX, ABORDABLES OU ÉTUDIANTS (Règlement numéro 24-005)

Ce formulaire dûment complété et les pièces jointes exigées doivent être transmis à la Ville de Rimouski.

Courriel : ressources.financieres@rimouski.ca

Poste ou en personne :
205, avenue de la Cathédrale
Case postale 710
Rimouski (Québec) G5L 7C7

1. Identification du demandeur			
Nom complet / Nom légal de l'entreprise			
Adresse		Ville	Code postal
Téléphone	Cellulaire	Courriel corporatif	
Numéro d'entreprise du Québec (NEQ)			
Nom du représentant dûment autorisé de l'entreprise			
Titre		Courriel	
Téléphone		Cellulaire	

Statut juridique

- ☐ Société en commandite (S.E.C.)
- ☐ Société en nom collectif (S.E.N.C.)
- ☐ Société par actions (compagnie)
- ☐ Coopérative
- ☐ Organismes à but non lucratif
- ☐ Office d'Habitation Rimouski-Neigette (OHRN)
- ☐ Autres, précisez _____

2. Renseignement sur l'immeuble faisant l'objet de la demande		
Adresse	Ville Rimouski	Code postal
Numéro de lot(s) au cadastre		

Conditions pour être admissible au Programme d'aide

Pour être admissible au Programme, un projet doit :

1° être situé sur le territoire rimouskois;

2° avoir une des fins prévues à l'article 84.2 de la Loi sur les compétences municipales, soit :

a) d'héberger de façon transitoire des personnes dans le besoin;
b) d'accroitre ou de maintenir l'offre de logements sociaux, abordables ou étudiants;

3° être conforme aux règlements de la Ville ou, en cas de non-conformité au règlement de zonage, prévoir la transmission d'une demande de modification au règlement de zonage ou d'une demande d'autorisation pour un projet particulier de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble;

4° prévoir :

a) la construction d'une nouvelle partie de bâtiment, d'un bâtiment ou d'un ensemble de bâtiments en vue d'y aménager au moins 8 logements admissibles sur le même immeuble; ou
b) la rénovation ou la reconversion d'une partie de bâtiment, d'un bâtiment ou d'un semble de bâtiments existants en vue d'y aménager au moins 8 logements admissibles sur le même immeuble; ou
c) l'acquisition de bâtiments locatifs existants pour les destiner à une vocation sociale, abordable, étudiante ou d'hébergement transitoire, dans la mesure où au moins 8 logements seront aménagés.

N'est pas admissible au Programme un projet d'habitation :

1° visé par une aide municipale prévue par un autre programme d'aide de la Ville;

2° réalisé par un établissement industriel ou commercial au sens de la Loi sur l'interdiction de subventions municipales (chapitre I-15).

3. Description du projet et des travaux
Type de projet
Immeuble de 8 logements et plus : ☐ Nouvelle construction / Agrandissement ☐ Rénovation
Date prévue de début des travaux :
Date prévue de fin des travaux :
Description du projet : _____ _____ _____ _____ _____ _____ _____

_____

_____

_____

_____

Nombre de logements créés

Abordable 1 ½ :____ 2 ½ :____ 3 ½ :____ 4 ½ :____ 5 ½ :____ autre :_____

Social 1 ½ :____ 2 ½ :____ 3 ½ :____ 4 ½ :____ 5 ½ :____ autre :_____

Transitoire 1 ½ :____ 2 ½ :____ 3 ½ :____ 4 ½ :____ 5 ½ :____ autre :_____

Étudiant 1 ½ :____ 2 ½ :____ 3 ½ :____ 4 ½ :____ 5 ½ :____ autre :_____

Régulier 1 ½ :____ 2 ½ :____ 3 ½ :____ 4 ½ :____ 5 ½ :____ autre :_____

Loyers envisagés

Abordable 1 ½ :_____$; 2 ½ :_____$; 3 ½ :_____$; 4 ½ :_____$; 5 ½ :_____$; autre :_____$;

Social 1 ½ :_____$; 2 ½ :_____$; 3 ½ :_____$; 4 ½ :_____$; 5 ½ :_____$; autre :_____$;

Transitoire 1 ½ :_____$; 2 ½ :_____$; 3 ½ :_____$; 4 ½ :_____$; 5 ½ :_____$; autre :_____$;

Étudiant* 1 ½ :_____$; 2 ½ :_____$; 3 ½ :_____$; 4 ½ :_____$; 5 ½ :_____$; autre :_____$;

Régulier 1 ½ :_____$; 2 ½ :_____$; 3 ½ :_____$; 4 ½ :_____$; 5 ½ :_____$; autre :_____$;

4. Aide demandée

Description de l'aide demandée à la Ville

☐ Versement d'une contribution monétaire. Montant demandé : _____

☐ Octroi d'un crédit de taxes foncières. Durée demandée : _____

☐ Donation d'un terrain. Terrain demandé : _____

☐ Un prêt, ou une jouissance gratuite d'un bâtiment ou d'un immeuble. Bâtiment ou immeuble visé : _____

☐ Une vente ou une location d'un bâtiment ou d'un immeuble sous la valeur marchande. Bâtiment ou immeuble visé : _____

☐ Réalisation, sans frais ou à frais réduits, de travaux municipaux, tels que ceux relatifs au réseau d'aqueduc, pluvial et sanitaire d'un terrain.

☐ Autre _____

La demande doit comprendre les renseignements et documents suivants :

1° une copie des lettres patentes et des règlements généraux du demandeur, si celui-ci est une personne morale;

2° une description du projet pour lequel la demande d'aide est formulée, comprenant notamment l'emplacement projeté de sa réalisation, le nombre de logements et une estimation des coûts;

3° les états financières les plus récents du demandeur;

4° le montage financier du projet sur un horizon de 5 ans, en incluant les détails relatifs à la structure de financement et le budget d'exploitation;

5° tout autre document requis par l'administration municipale pour évaluer la conformité de la demande aux conditions prévues au présent règlement ou à la loi.

Les documents déposés lors d'une demande d'un permis de construction ou d'une demande d'autorisation pour un projet particulier de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble sont réputés accompagner une demande d'aide financière déposée en en vertu du présent règlement.

5. Déclaration du demandeur et engagement

Je, soussigné, requiers de la Ville de Rimouski une aide dans le cadre du programme d'aide aux projets d'hébergement transitoire ainsi qu'aux projets d'habitation sociaux, abordables ou étudiants

Je m'engage à déposer les documents requis à la présente demande.

Je, soussigné, déclare également avoir pris connaissance de la procédure et de la réglementation municipale applicable en vigueur. Enfin, je, soussigné, comprends que le dépôt d'une demande ni son acceptation, le cas échéant, ne constituent un permis, une autorisation ou des droits acquis en regard de mon projet. Le dépôt d'une demande n'engage pas la Ville de Rimouski à accorder l'aide financière. Je comprends que toute demande de permis ou demande suivant la réglementation d'urbanisme en vigueur sera à mes frais conformément au tarif en vigueur.

Les informations contenues dans la présente demande sont vraies et exactes et je suis conscient que toute fausse déclaration entrainerait le rejet de la demande ou l'annulation de l'aide financière, en plus de constituer une infraction passible d'une amende minimale de 1 000 $ pour une personne physique et 2 000 $ pour une personne morale.

Je m'engage à respecter les obligations du bénéficiaire d'une aide financière, tel que stipulé dans le règlement.

Je déclare respecter les conditions du programme et m'engage à maintenir mon admissibilité.

_____

Nom et titre (en lettres moulées)

_____ _____ _____ _____

Signature Année Mois Jour